

Seguros | Incêndio | Orçamento | Cadastro

Nome de usuário

Cadastrar orçamento de seguro incêndio imobiliário

Limpar Pesquisar

Corretora

Estipulante

Endereço do Imóvel

CEP*

Dados do Inquilino

CPF / CNPJ* Nome ou razão social do inquilino* Número do celular

E-mail do inquilino* Data de nascimento* Sexo

Masculino Feminino

Dados do Proprietário

CPF / CNPJ* Nome ou razão social do inquilino* E-mail do proprietário

Seu orçamento
12x R\$ 0,00

Valor total
R\$ 0,00

Calcular por valor

Calcular

Salvar Orçamento

Contratar Seguro

No nosso tempo,
**cada conexão
importa.**



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!

Parceria Zurich e Seg Imob

Inovação, eficiência e resultados.

Uma parceria para transformar o
seguro imobiliário no Brasil.

Sobre a parceria



ZURICH

seg Imob

A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!

Seg Imob

A maior plataforma de seguros imobiliários do Brasil, conectando tecnologia e pessoas para simplificar processos.

Zurich

Mais de 150 anos de tradição global, construindo confiança e promovendo segurança para milhões de clientes.

A plataforma mais desejada pelas imobiliárias

Somos uma plataforma de seguros imobiliários que há mais de 12 anos simplifica os processos do mercado. Unificamos toda a gestão operacional da sua corretora, oferecendo soluções inovadoras e personalizadas por meio da tecnologia.



Quem é a Seg Imob?



A plataforma mais desejada pelas imobiliárias!

- Plataforma especializada em seguros para o mercado imobiliário;
- Conectamos seguradoras, corretoras e imobiliárias em uma mesma solução;
- Foco em tornar a jornada do seguro mais simples, digital e segura;
- Atuação nacional, com time dedicado ao apoio das corretoras parceiras.

The screenshot shows the 'Cadastrar orçamento de Seguro Incêndio Imobiliário' (Register fire insurance budget) page. The interface includes a sidebar with navigation options like 'Seguro Imobiliário', 'Seguro Incêndio', and 'Orçamento (novos)'. The main form area contains fields for 'Corretora' (Broker) and 'Estipulante' (Policyholder), each with a 'LOGO' placeholder and a text input field. Below these are fields for 'Endereço do Imóvel' (Property Address), 'CEP*' (Postal Code), and 'Dados do Inquilino' (Tenant Data). On the right, a summary box displays 'Seu orçamento 12x R\$ 0,00' and 'Valor total R\$ 0,00'. There is also a 'Calcular por valor' section with a text input and a 'Calcular' button. At the bottom right, there is a 'Salvar Orçamento' (Save Budget) button. The top right corner shows a 'Usuário' (User) dropdown menu and icons for search, notifications, and a user profile.

Nossa atuação no mercado



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!

- Atuação em diversas regiões do Brasil, com foco no segmento de locação;
- Milhares de contratos de locação garantidos pela plataforma;
- Centenas de imobiliárias conectadas por meio de corretoras parceiras;
- Operação estruturada para crescer junto com a carteira da corretor.



Corretoras que **confiam** na **Seg Imob**



ZURICH



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!

- Corretoras especializadas em seguros imobiliários;
- Corretoras multirramos que querem fortalecer o segmento de locação;
- Parcerias de longo prazo, com suporte contínuo e visão de crescimento.

*A sua corretora pode ser a próxima
a se conectar a esse ecossistema.*

Por que as corretoras escolhem a Seg Imob?

- Especialização em seguros para locação e imóveis;
- Plataforma que simplifica processos para corretoras e imobiliárias;
- Suporte próximo, com time disponível para o dia a dia;
- Visão de parceria: tecnologia, operação e estratégia caminhando juntas.



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!



As principais corretoras especialistas **estão com a gente!**



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!



O tamanho da oportunidade **na prática**



A plataforma mais desejada pelas imobiliárias!

Supondo uma corretora que possui imobiliárias que somam 1.000 imóveis em carteira, vamos calcular o potencial produtivo dessa carteira considerando apenas o produto incêndio.

TICKET MÉDIO

R\$ **300,00**
POR APÓLICE / ANO

R\$ 300.000 POR ANO
EM PRÊMIOS DE
SEGURO

CENÁRIO COM 30% DE ADESÃO

300 CONTRATOS
R\$ **90.000**
POR ANO

CERCA DE R\$ 7.500
POR MÊS EM
PRODUÇÃO NOVA

CENÁRIO COM 100% DA BASE

1000 CONTRATOS
R\$ **300.000**
POR ANO

CERCA DE R\$ 25.000
POR MÊS EM
SEGUROS

O poder da conexão



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!



Potencializamos seus resultados entregando cotação simultânea, gestão de renovação e apólices, inteligência artificial em suas contratações e personalização do seu modelo de negócio.

Com você somos mais



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!



**+9000
imobiliárias**

utilizam nossa
solução



**+200
milhões**

em prêmios
emitidos nos
últimos 12
meses



**459
cidades**

nos fazem
presentes em
todo país



**+260.000
locações**

seguradas
em todo país



**+40
milhões**

investidos em
tecnologia

de seguro incêndio imobiliário

Cadastro

Limpar

Pesquisar

Estipulante *

Seu orçamento
12x R\$ 0,00

Valor total
R\$ 0,00

Calcular por valor

Salvar Orçamento

Contratar Seguro

Nome ou razão social do inquilino *

Número celular

Data de nascimento

Sexo
☒ Masculino ☐ Feminino

Outras informações

Nome ou razão social do proprietário *

Seguro Incêndio Imobiliário

Calcular por valor: negociação mais fluida com o cliente final, o corretor escolhe o valor a ser segurado.

Renovação inteligente: automatiza o processo com foco em imóveis desocupados.

Gestão financeira: controle completo de comissões, faturas e boletos, apólice por apólice.

Gestão do seguros: cancelamento com rastreabilidade e importação de orçamentos.

Diferenciais do produto

- Plataforma com processo completo;
- Preço competitivo;
- Cobertura prédio e conteúdo por esgotamento;
- Cobertura de danos por água;
- Assistência 24h com uma gama de serviços ampliada;
- Casa de madeira.



Assistências 24h



A plataforma mais desejada pelas imobiliárias!

Residencial			Empresarial
BÁSICA	INTERMEDIÁRIA	TOP	
Indicação de mão de obra ★	Vidraceiro	Fixação de quadros, prateleiras	Indicação de mão de obra
Chaveiro	Limpeza emergencial	Troca de tomadas	Chaveiro
Elétrica +	Vigilância +	Substituição de telhas	Elétrica
Hidráulica	Desentupimento	Instalação ou troca de chuveiros	Hidráulica
Hospedagem ★	Mudança de móveis	Verificação de possíveis vazamentos	Vidraceiro
	Guarda de móveis	Limpeza de caixa d'água (casa)	Cobertura provisória de telhado
		Consulta veterinária emergencial ★	Vigilância
		Transporte veterinário ★	Limpeza
		Hospedagem de animais ★	Leva e traz: linha branca e marrom
		Assistência funeral pet ★	Locação de eletrodoméstico
			Reparo em ar condicionado

Características do produto



ZURICH



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!

PARCELAS

- Permite contratar de 1 a 10 parcelas;
- Parcela com valor mínimo de R\$ 35,00.

VIGÊNCIA

- Vigência mínima 1 mês e máxima 12 meses;
- Com vigência futura em até 30 dias;
- Com vigência retroativa em até 45 dias.

DATA DE FECHAMENTO E VENCIMENTO DO BOLETO

- Fechamento: todo dia 01;
- Vencimento: dia 10 ou 15.

LMI PRODUTO

- 5 Milhões no residencial;
- 2.5 Milhões no Empresarial.

FÁCIL CLASSIFICAÇÃO DE OCUPAÇÕES

- Casa e Apartamento;
- Serviço, Escritório, Comércio, Depósito, Indústria e Desocupados.

CARREGAMENTO (COMISSÃO + PRO LABORE)

- 70%

Seu orçamento

10x R\$ 85,13

Valor total R\$ 851,33

Calcular por valor

R\$ 550,00

Aplicar

Salvar Orçamento

Contratar Seguro

Funcionalidades gerais

Cadastro personalizado

Cada imobiliária opera de acordo com seu modelo de negócio.

Usuários ilimitados

Equipe completa com rastreabilidade e segurança.

Histórico de documentação

Anexos organizados por inquilino, acessíveis a qualquer momento.

Documentos da seguradora

Módulo com condições gerais, cláusulas e assistência 24h.

Relatórios estratégicos

Análise de performance e conversão por imobiliária.

Gestão comercial

Atendimento segmentado por região e carteira com gerente dedicado.

Obrigado!

Zurich e Seg Imob

A conexão que oferece mais!

seg Imob

Seguros | Incêndio | Orçamento | Cadastro

Cadastrar orçamento de seguro incêndio imobiliário

Corretora Estipulante

Endereço do Imóvel

CEP*

Dados do Inquilino

CPF / CNPJ* Nome ou razão social do inquilino* Número do celular

E-mail do inquilino* Data de nascimento* Sexo ☐ Masculino ☐ Feminino

Dados do Proprietário

CPF / CNPJ* Nome ou razão social do inquilino* E-mail do proprietário



A plataforma mais
desejada pelas
imobiliárias!

**Fale
comigo**



Túlio Barbosa

Especialista em seguros imobiliários

 34 99181 7564

 0800 940 4662

 tulio@segimob.com